

ZAMAWIAJĄCY:	GMINA MIASTO SIERPC 09-200 Sierpc, ul. Piastowska 11A			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ UMOWY:	Pracownia Architektoniczna Królikowski i Jaworski S.C. 09-400 Płock, ul. Jachowicza 17A		 Królikowski i Jaworski S PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO/ INWESTYCJI	„Przebudowa i modernizacja zabytkowego budynku dworca PKP wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działań związanych z Rewitalizacją historycznej części miasta - etap 2 – wprowadzenie funkcji publicznych i administracyjnych do budynku PKP wraz z bezpośrednim otoczeniem”			
OBIEKT:	ZABYTKOWY BUDYNEK DAWNEGO DWORCA PKP W SIERPCU			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	09-200 SIERPC, UL. DWORCOWA Kategoria obiektu budowlanego: VIII, XVII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	ID działki: 142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12, 142701_1.0001.3/45 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 SIERPC Numer działki ewidencyjnej: 3/14, 3/31, 3/12, 3/45			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA
AUTOR BRANŻA BUDOWLANA	mgr inż. arch. Jerzy Jaworski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: Wa-459/01	PROJEKT BUDOWLANY	18.02.2023
AUTOR BRANŻA ELEKTRYCZNA	inż. Franciszek Chojnacki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej nr uprawnień: 1/97	PROJEKT BUDOWLANY	18.02.2023
AUTOR BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Jacek Chalicki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr MAZ/0412/POOS/09	PROJEKT BUDOWLANY	18.02.2023
AUTOR BRANŻA TELETECHN.	mgr inż. Ireneusz Kuźmiuk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej nr LUB/0145/POOE/10	PROJEKT BUDOWLANY	18.02.2023

OPRACOWANIE ZAWIERA KART

TOM- I

EGZ. NR 1, 2, 3, 4

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-14)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi branży architektonicznej uprawnień budowlanych.....	3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta branży architektonicznej do właściwej izby samorządu zawodowego.....	4
3. Oświadczenie projektanta branży architektonicznej sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	5
4. Kopia decyzji o nadaniu sprawdzającemu projekt branży architektonicznej uprawnień budowlanych.....	6-7
5. Kopia zaświadczenia o przynależności sprawdzającego projekt branży architektonicznej do właściwej izby samorządu zawodowego.....	8
6. Oświadczenie sprawdzającego projekt branży architektonicznej o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	9
7. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi branży sanitarnej uprawnień budowlanych.....	10-11
8. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta branży sanitarnej do właściwej izby samorządu zawodowego.....	12
9. Oświadczenie projektanta branży sanitarnej sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	13
10. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi branży elektrycznej uprawnień budowlanych.....	14
11. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta branży elektrycznej do właściwej izby samorządu zawodowego.....	15
12. Oświadczenie projektanta branży elektrycznej sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	16
13. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi branży teletechnicznej uprawnień budowlanych.....	17-18
14. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta branży elektrycznej do właściwej izby samorządu zawodowego.....	19
15. Oświadczenie projektanta branży elektrycznej sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	20

II. Część opisowa (str. 21-40)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	22
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....	22
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.....	23
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	27
5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)	28
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	32
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.	35
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	35-40

PZT.01. Projekt zagospodarowania terenu	- skala 1:500	42
PZT.02. PZT- uszczegółowienie	- skala 1:250	43
PZT.03. Układ drogowy	- skala 1:250	44
PARKINGOWA WIATA FOTOWOLTAICZNA ZE STACJĄ ŁADOWANIA POJAZDÓW		
PZT.WF.1. – WIDOK AKSONOMETRYCZNY	BEZ SKALI	45
PZT.WF.2. – RZUT PRZYZIEMIA	SKALA 1:25	46
PZT.WF.3. – WIDOK FRONT – TYŁ	SKALA 1:25	47
PZT.WF.4. – WIDOK Z BOKU	SKALA 1:25	48
PZT.WF.5 – PRZEKRÓJ 1-1	SKALA 1:25	49

Warszawa, dnia 21 grudnia 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-459/01

DECYZJA Nr 653/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż.arch. Jerzego Janusza Jaworskiego na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

**Państwu magistrzowi inżynierowi architektowi
Jerzemu Januszowi Jaworskiemu
ur. dnia 21 czerwca 1971 r. w Sierpcu**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Zgodnie z § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami, oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Jerzego Janusza Jaworskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
Barbara Łasińska
mgr inż. arch. Barbara Łasińska

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. arch. Jerzy Januszowski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jerzy Janusz JAWORSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-459/01**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0997**.

Członek czynny od: 26-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0997-97A6-44FY-2EYF-45E6

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Janusz Jaworski

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Jerzy Jaworski
09-200 Sierpc
ul. Tysiąclecia 11
24 269 25 75

Płock, 18.02.2023r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU
DWORCA PKP WRAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W RAMACH DZIAŁAŃ
ZWIĄZANYCH Z REWITALIZACJĄ HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA -
ETAP 2 - WPROWADZENIE FUNKCJI PUBLICZNYCH I
ADMINISTRACYJNYCH DO BUDYNKU PKP WRAZ Z BEZPOŚREDNIM
OTOCZENIEM**

zlokalizowanego w

Sierpc

Nazwa jednostki ewidencyjnej:

142701_1 m. Sierpc

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:

0001 Sierpc

Identyfikator działki ewidencyjnej :

142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/45,
142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

ARCHITEKTONICZNEJ



(pieczęć i podpis projektanta)

8

5

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
80-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
86-85-80

Łódź, dnia 12.07. 1994 r.

Nr 154/94/WL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) Tomasz Królikowski

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy samodzielnego)

urodzony(a) dnia 29.10 1966 r. w Łęczycy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności (techniczno-budowlanej))

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

15 07 1994 15 07 1994 15 07 1994 15 07 1994

154/94/WL/1003/85

kt/885

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Jędruski

Obywatel(ka) Tomasz Królikowski jest upoważniony(a) do
(imie i nazwisko)

1. sporządzanie projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Z up. WOJEWODY
Z-ca DYREKTORA WZDZIAŁU

mgr inż. Komunikacji Jerzy Gąsienicki

ma p.

(podpis)

Za zgodność z oryginałem
[illegible signature]

Opłata skarbową
30.000 zł
[illegible]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz KRÓLIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **154/94/WŁ**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0998**.

Członek czynny od: 26-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0998-6E36-B84E-C7AA-Y46B

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Saworski

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Tomasz Królikowski
09-400 Płock
Brwilno, ul. Wenecka 20
24 269 25 75

Płock, 18.02.2023r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU
DWORCA PKP WRAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I
NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W RAMACH DZIAŁAŃ
ZWIĄZANYCH Z REWITALIZACJĄ HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA -
ETAP 2 - WPROWADZENIE FUNKCJI PUBLICZNYCH I
ADMINISTRACYJNYCH DO BUDYNKU PKP WRAZ Z BEZPOSREDNIM
OTOCZENIEM**

zlokalizowanego w	Sierpc
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	142701_1 m. Sierpc
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0001 Sierpc
Identyfikator działki ewidencyjnej :	142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/45, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

ARCHITEKTONICZNEJ





sygn. akt. MAZ/7131/ 358 /09 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Jackowi Chalickiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 19 stycznia 1980 roku w m. Sierpc, synowi Marka**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0412/POOS/09**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstepuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Jankowski

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

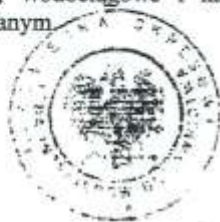
**w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym



Otrzymują:
1. Pan Jacek Chalicki
ul. Jana Pawła II 24 m. 46
09-200 Sierpc
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Jankowski



11



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-7N8-CL5-JRQ *

Pan JACEK CHALICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0084/10
adres zamieszkania ul. KONSTYTUCJI III MAJA 5 G m. 5, 09-200 SIERPC
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Jaworski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Jacek Chalicki

Płock, 18.02.2023r.

ul. Konstytucji III Maja 5G m.5
09-200 Sierpc

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORCA
PKP WRAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W RAMACH DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH
Z REWITALIZACJĄ HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA - ETAP 2 - WPRO-
WADZENIE FUNKCJI PUBLICZNYCH I ADMINISTRACYJNYCH DO BU-
DYNKU PKP WRAZ Z BEZPOŚREDNIM OTOCZENIEM**

zlokalizowanego w Sierpc
Nazwa jednostki ewidencyjnej: 142701_1 m. Sierpc
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Sierpc
Identyfikator działki ewidencyjnej : 142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/45,
142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie
posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **SANITARNEJ**

mgr inż. Jacek Chalicki
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w spec. (sanitarnej)
Nr M42.0412.03.02.09
Nr M42.0403.03.08/10

(pieczęć i podpis projektanta)

13

Płock 1997 czerwiec

Nr ewid. upr. 1/97

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 Ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz. U. z 28.03.80 r. Nr 9, poz. 26 - z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 5 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414/, w związku z § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./.

Pan FRANCISZEK CHOJNACKI
inżynier elektryk
urodz. dn. 7 marca 1951 r. w Nagórkach

otrzymuje

**uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.**

Uzasadnienie

Komisja egzaminacyjna stwierdziła, że Pan Franciszek Chojnacki spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin testowy i ustny na uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

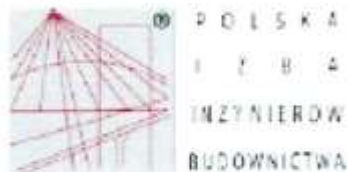
Od niniejszej decyzji służy Panu odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Płockiego.

Otrzymują: 1. Pan Franciszek Chojnacki
09 - 200 Sierpc, ul. Ułańska 9
2. G.U.N.B. Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. GP.III-4 a/a



mgr inż. arch. Stanisław Janowski
Działka Włocławek 10-12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Za zgodność z oryginałem
arch. Janusz Janowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-75K-RP9-C6E *

Pan FRANCISZEK CHOJNACKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/7282/01

adres zamieszkania: UŁAŃSKA 9, 09-200 SIERPC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem
arch. Janusz Jaworski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub konsultując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WYDZIAŁ
BUDOWNICTWA

15

Franciszek Chojnacki
09-200 Sierpc
ul. Ułańska 9

Płock, 18.02.2023r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORCA
PKP WRAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W RAMACH DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH
Z REWITALIZACJĄ HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA - ETAP 2 - WPRO-
WADZENIE FUNKCJI PUBLICZNYCH I ADMINISTRACYJNYCH DO BU-
DYNKU PKP WRAZ Z BEZPOSREDNIM OTOCZENIEM**

zlokalizowanego w	Sierpc
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	142701_1 m. Sierpc
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0001 Sierpc
Identyfikator działki ewidencyjnej :	142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/45, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie
posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

ELEKTROENERGETYCZNEJ

inż. elektr. Franciszek Chojnacki
upr. bud. do kierowania, nadzoru nad
kontrolowaniem budowy inst. elektr. Nr 114/06
upr. do projektowania energet. bud. Nr 1/97
RZECZYPOSPOLITA NR 1027/03/R, 767/15R
(pieczęć i podpis projektanta)

16



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131 / 240 /10

Lublin, dnia 8 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pan Ireneusz KUŹMIUK

magister inżynier

urodzony dnia 13 grudnia 1982 r. we Włodawie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0145/POOE/10

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK,

dr inż. Bolesław Hrynyski

Otrzymują:

- ① Pan Ireneusz Kuźmiuk
ul. Chelmska 19/5,
22-200 Włodawa
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/z



Za zgodność z oryginałem

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Ireneusz KUŹMIUK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek
mgr inż. Maria Kosler


Członek
mgr inż. Edward Woźniak


Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.
dr inż. Bolesław Horyński


Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jędrzej Jędrzejewski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-9ZJ-HLI-G4W *

Pan Ireneusz Kuźmiuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0271/08

adres zamieszkania

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność z oryginałem
arch. Jerzy Jaworski

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



19

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ZABYTKOWEGO BUDYNKU DWORCA
PKP WRAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W RAMACH DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH
Z REWITALIZACJĄ HISTORYCZNEJ CZĘŚCI MIASTA - ETAP 2 - WPRO-
WADZENIE FUNKCJI PUBLICZNYCH I ADMINISTRACYJNYCH DO BU-
DYNKU PKP WRAZ Z BEZPOSREDNIM OTOCZENIEM**

zlokalizowanego w	Sierpc
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	142701_1 m. Sierpc
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	0001 Sierpc
Identyfikator działki ewidencyjnej :	142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/45, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

TELETECHNICZNEJ

(pieczęć i podpis projektanta)

20

II. Część opisowa (str. 21-40)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	22
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....	22
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	23
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	27
5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)	28
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	32
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiekту budowlanego.	35
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	35-40

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy i modernizacji zabytkowego budynku dworca PKP wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działań związanych z Rewitalizacją historycznej części miasta - etap 2 – wprowadzenie funkcji publicznych i administracyjnych do budynku PKP wraz z bezpośrednim otoczeniem”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w Sierpcu przy ulicy Dworcowej i obejmuje działki: 142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12, 142701_1.0001.3/45

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

2.1. Lokalizacja terenu inwestycji

Teren inwestycji obejmuje kilka działki , których właścicielem jest Inwestor (142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/45) oraz działka stanowiąca własność Skarbu Państwa, do której inwestor uzyskał prawo do dysponowania na cele budowlane (142701_1.0001.3/12). Działka nr 3/12 jest działką drogową. Prace realizowane na tej działce planowane są jako drugi etap realizacji inwestycji.

2.2. Istniejąca zabudowa

Na przedmiotowym terenie inwestycji istniejąca zabudowa zlokalizowana jest na działce nr ewid. 3/14 i jest przedmiotowym budynkiem dawnego dworca PKP wpisanym do rejestru zabytków woj. mazowieckiego pod nr 18-A decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 5.10.1999 r

Pozostałe działki wchodzące w skład inwestycji są w tej chwili działkami niezabudowanym

2.3. Zieleń / Istniejące elementy zagospodarowania

Teren objęty inwestycją jest terenem zainwestowanym i zagospodarowanym również w zakresie zieleni. Nie przewiduje się wycinki drzew, które wymagałyby uzyskania

decyzji zezwalającej na wycinkę. Zakłada się ich maksymalną ochronę. W przypadku stwierdzenia po geodezyjnym wytyczeniu elementów zagospodarowania terenów z drzewostanem, przewidzieć należy rozwiązanie mające na celu usunięcie tej kolizji.

Poza dużymi drzewa teren inwestycji, zwłaszcza działkę nr ewid. 3/31 porastają dziko rosnące krzewy i młode drzewka tzw. „samosiejki”.

2.4. Istniejące uzbrojenie terenu / istniejąca infrastruktura

Teren będący przedmiotem opracowania jest w chwili obecnej częściowo uzbrojony. Do budynku stanowiącego przedmiot opracowania doprowadzone są przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, przyłącze energetyczne i teletechniczne. Przyłącza te uznać należy jako nieczynne

2.5. Obsługa komunikacyjna

Teren objęty inwestycją posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej jaką jest ul. Dworcowa zlokalizowana bezpośrednio przy budynku dawnego dworca.

2.6. Rzędne terenu

Teren posiada dość znaczne zróżnicowanie wysokościowe. Rzędne wysokościowe terenu od frontu budynku wahają się od 120.11m.n.p.m. do 120.43m.n.p.m.. Od strony wschodniej rzędne budynku wahają się od 119.8m.n.p.m. do 120.9m.n.p.m.. Tył działki (od strony peronów) to rzędne pomiędzy 121.76 - 121.81m.n.p.m.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Dla potrzeb przedmiotowej inwestycji projektuje się nowe uzbrojenie terenu realizowane na podstawie uzyskanych warunków technicznych przyłączenia.

Przebudowywany budynek wyposażony będzie w:

- przyłącze wodociągowe
- przyłącze kanalizacji sanitarnej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej
- przyłącze kanalizacji deszczowej wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej

- przyłącze gazowe do projektowanej zaprojektowanej i zlokalizowanej na działce nr 3/31 kontenerowej kotłowni gazowej
- instalację ciepłą prowadzącą od kontenerowej kotłowni gazowej
- przyłącze energetyczne
- przyłącze teletechniczne
- naziemną instalację fotowoltaiczną
- instalację powietrznych pomp ciepła

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Odprowadzanie ścieków sanitarnych odbywać się będzie poprzez projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej i przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Z uwagi na położone w piwnicach budynku urządzenia sanitarne, niezbędna jest przepompownia ścieków.

3.3. Układ komunikacyjny

Przed przebudowywanym budynkiem znajduje się droga publiczna – ul. Dworcowa. Projektuje się przebudowę tej drogi i zlokalizowanie wzdłuż niej miejsc parkingowych dla potrzeb tej inwestycji oraz pasażerów kolei. Przebudowa ul. Dworcowej planowana jest w drugim etapie. W pierwszym etapie projektuje się układ parkingowy zlokalizowany na działce nr ewid. 3/31. Projektuje się w tym etapie 16 miejsc parkingowych w tym jedno dla osób niepełnosprawnych. W ramach parkingów pierwszego etapu projektuje 4 wiaty fotowoltaiczne zlokalizowane nad ośmioma miejscami postojowymi .

W ramach realizacji układu parkingowego i powierzchni utwardzonych wokół budynku projektuje się cztery typy nawierzchni

1. Chodniki z kostki betonowej (starobruk typ3) gr. 8cm
 Warstwy: - kostka gr.8cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.4cm
 - podsypka piaskowa gr/ 15cm



przykładowa preferowana kostka

2. Drogi wewnętrzne z kostki betonowej gr/ 8cm (starobruk typ 1)

- Warstwy:
- kostka brukowa gr/8cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.4cm
 - podbudowa z kamienia łamanego frakcji 0/31,5mm gr. 5cm
 - podbudowa z kamienia łamanego frakcji 0/63mm gr. 15cm
 - podsypka piaskowa gr/ 15cm



Przykładowa preferowana kostka

3. Miejsca parkingowe z kostki betonowej gr/ 8cm (starobruk typ 2)

- Warstwy:
- kostka brukowa gr/8cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.4cm
 - podbudowa z kamienia łamanego frakcji 0/31,5mm gr. 5cm
 - podbudowa z kamienia łamanego frakcji 0/63mm gr. 15cm
 - podsypka piaskowa gr/ 15cm



Przykładowa preferowana kostka

4. Płyty chodnikowe (strefa wyjściowa na perony) granitowe 30x60cm lub 60x60

- Warstwy:
- płyta granitowa gr. 6-8cm
 - podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4cm
 - podbudowa z kamienia łamanego frakcji 0/31,5mm gr. 15cm
 - podsypka piaskowa gr/ 15cm



Uwaga!!! przed przystąpieniem do układania poszczególnych warstw należy sprawdzić i zadbać o właściwą nośność i zagęszczenie gruntów rodzimych i nasypowych, na których wykonana ma być nawierzchnia.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowa inwestycja (budynek) zlokalizowany jest bezpośrednio przy drodze publicznej jaka jest ul. Dworcowa. Ulica ta jest jednocześnie drogą pożarową dla przedmiotowego budynku.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zaopatrzenie w wodę - z miejskiej sieci wodociągowej. Przyłącze realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

Zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej. Przyłącze realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

Zaopatrzenie w energię ciepłą – dla potrzeb ciepłych budynków, projektuje się kontenerowa kotłownię gazową oraz powietrzne pompy ciepłe.
Przyłącze gazowe realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

Zaopatrzenie w sieci telekomunikacyjne - z sieci telekomunikacyjnych. Przyłącze realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych – do sieci kanalizacji deszczowej - realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

Odprowadzanie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej - realizowane zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia – załącznik w dokumentach formalnych – TOM ID

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie przewiduje się zmian związanych ze zróżnicowanym ukształtowaniem terenu. Projektowane utwardzenia terenu projektuje się z uwzględnieniem istniejącego ukształtowania. Dla potrzeb osób niepełnosprawnych projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych łączącą front działki z tyłem działki. Różnica wysokości do pokonania to 1,3m.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

BILANS POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
L.P.	NAZWA POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	POWIERZCHNIA w [m ²]
1.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	5.263,70
1.A.	POWIERZCHNIA PIERWSZEGO ETAPU INWESTYCJI	3.025,20
1.B.	POWIERZCHNIA DRUGIEGO ETAPU INWESTYCJI	2.238,50
1.C.	POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO DECYZJĄ NR 1/2023 Z DNIA 22.02.2023R	1.703,30

1.D.	POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM	3.560,40
2.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UTWARDZONA	2.761,14
2.A.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO DECYZJĄ NR 1/2023 Z DNIA 22.02.2023R	735,64
2.B.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM	2.111,60
3.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA TERENU INWESTYCJI	2107,26
3.A.	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO DECYZJĄ NR 1/2023 Z DNIA 22.02.2023R	658,46
3.B.	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM	1.448,80
4.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	395,30
4.A.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY PRZEBUDOWYWANEGO BUDYNKU DWORCA PKP	381,00
4.B.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY KOTŁOWNI KONTENEROWEJ	14,30
4.C.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO DECYZJĄ NR 1/2023 Z DNIA 22.02.2023R	309,20
4.D.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY TERENU INWESTYCJI OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM	86,10

5.1. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktu prawa miejscowego

Teren inwestycji objęty jest częściowo Miejscowy Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru środkowej i południowo-wschodniej części miasta Sierpca – etap I – uchwała nr 6/II/2018 Rady Miejskiej Sierpca w tym kwartały zabudowy nr 23U, 21UMW, 6ZP

Dla części terenu, na której nie obowiązuje Plan Miejskowy wydano Decyzję Nr 1/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie części działek o nr ewidencyjnym 3/14, 3/31, 3/12, 3/45 położonych w Sierpcu przy ul. Dworcowej

I.p.	Ustalenia decyzji nr 1/2023 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	Ustalenia obowiązującego Planu Miejsowego	Odniesienie do projektu
1.	Rodzaj inwestycji – przebudowy i modernizacji zabytkowego budynku dworca PKP wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działań związanych z Rewitalizacją historycznej części miasta - etap 2 – wprowadzenie funkcji publicznych i administracyjnych do budynku PKP wraz z bezpośrednim otoczeniem	Przeznaczenie terenu w kwartale 23U– zabudowa usługowa, Przeznaczenie terenu w kwartale 21UMW- teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	Warunek spełniony – przeznaczenie zgodne z zapisami decyzji i planu miejscowego

2.	nieprzekraczalne linie zabudowy dla projektowanych wiat i wolnostojących instalacji fotowoltaicznych oraz lokalizację inwestycji – budynku objętego przebudową i modernizacją oraz zmianą sposobu użytkowania określono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji	<p>Dla 21UMW 1) forma zabudowy:</p> <p>a) budynki mieszkalne i usługowe – wolnostojące lub lokalizowane bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej,</p> <p>b) budynki gospodarcze i garażowe – wolnostojące lub zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub usługowym lub lokalizowane bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. c i d,</p> <p>c) zakazuje się lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garaży w odległości mniejszej niż 15,0 m od wyznaczonych linii zabudowy,</p> <p>Dla kwartału zabudowy 23U 1) forma zabudowy:</p> <p>a) budynki usługowe: budynki wolnostojące lub zespoły budynków,</p>	<p>Warunek spełniony – budynek dawnego dworca nie jest rozbudowywany i mieści się w liniach zabudowy określonych w decyzji oraz planu miejscowego.</p> <p>Wiaty fotowoltaiczne nie przekraczają linii zabudowy wynikającej z decyzji.</p> <p>Kontenerowa kotłownia nie znajduje się w strefie obowiązywania planu miejscowego i zakazu lokalizacji budynków gospodarczych w odległości mniejszej niż 15m od wyznaczonej linii zabudowy planem miejscowym</p> <p>Budynek dworca mieści się w linii zabudowej planu miejscowego</p>
3	-zagospodarowanie terenu wokół budynku dworca, w tym zlokalizowanie miejsc parkingowych, wolnostojących instalacji fotowoltaicznych, wiat samochodowych z pokryciem z paneli fotowoltaicznych, utwardzenie terenu, realizację zieleni urządzonej	j.w.	Warunek spełniony – zagospodarowanie zgodne z decyzją
4.	Wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej	<p>§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:</p> <p>1) w zakresie uzbrojenia terenu ustala się:</p> <p>a) możliwość zachowania i użytkowania istniejących urządzeń infrastruktury technicznej, a także ich modernizację, przebudowę lub rozbudowę,</p> <p>b) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej:</p> <p>- pomiędzy wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi terenów komunikacji a liniami</p>	Warunek spełniony

		<p>zabudowy, w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych i w taki sposób, aby zminimalizować koszty usuwania kolizji mogących wystąpić z zagospodarowaniem terenu, - w liniach rozgraniczających terenów publicznie dostępnych samorządowych ciągów pieszych i dróg wewnętrznych, - dopuszcza się w liniach rozgraniczających terenów dróg publicznych przy zachowaniu wymogów przepisów odrębnych z zakresu dróg publicznych, c) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z systemem zewnętrznym poprzez</p>	
5.	<p>wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: maks. 35%;</p>	<p>maksymalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej: a) na terenach: 12U, 22U-23U, 25U – 0,3 (30%)</p>	<p>1. Teren objęty decyzją= 1703,30m². Powierzchnia zabudowy w ramach terenu objętego decyzją = 309,20m² (18,15%) – warunek spełniony</p> <p>2. Na terenie 21UMW nie lokalizuje się projektowanej zabudowy</p> <p>3. Na terenie 23U</p> <p>Teren inwestycji objęty planem miejscowym= 3025,20m². Powierzchnia zabudowy w ramach terenu objętego planem miejscowym = 86,10m² (2,85%) – warunek spełniony</p>
6.	<p>Minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 25% powierzchni terenu inwestycji</p>	<p>Dla kwartału 23U-minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej: a) na terenach: 4U, 8U-11U, 14U-17U, 18U-20U, 23U-24U, 26U – 15%, b) na terenach: 20UMW-23UMW, 35UMW – 30%,</p>	<p>1. Teren objęty decyzją= 1703,30m². Powierzchnia biologicznie czynna w ramach terenu objętego decyzją = 658,46m² (38,65%) – warunek spełniony</p> <p>2. Teren inwestycji objęty planem miejscowym= 3025,20m². Powierzchnia biologicznie czynna w ramach terenu objętego planem miejscowym = 1448,8m² (47,89%) – warunek spełniony</p>

			<p>W TYM:</p> <p><u>Kwartał 21UMW</u></p> <p>1.pow. kwartału=589m²</p> <p>2.pow. biologicznie czynna = 180.5m²(30,64%) przy wymaganych 30% - warunek spełniony</p> <p><u>Kwartał 6ZP</u></p> <p>1.pow. kwartału =818m²</p> <p>2.pow. biologicznie czynna = 664m² (81,17%) przy wymaganych 80% - warunek spełniony</p> <p><u>Kwartał 23U</u></p> <p>1.pow. kwartału =604,3m²</p> <p>2.pow. biologicznie czynna = 303,85m² (50,28%) przy wymaganych 15% - warunek spełniony</p>
7.	<p>1) parametry inwestycji:</p> <p>I. dla budynku dworca objętego przebudową i modernizacją:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (gzymsu lub okapu): bez zmian, – szerokość elewacji frontowej: bez zmian, – rodzaj dachu, ukształtowanie głównych połaci dachowych: bez zmian, – kąt nachylenia głównych połaci dachowych: bez zmian, – wysokość kalenicy: bez zmian, – pokrycie dachu: dachówka ceramiczna zakładkowa na wzór historycznie występującej w budynku dworca w odcieniach koloru czerwonego/brązowego 	<p>6) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych budynków:</p> <p>– na terenach: 1U, 3U, 7U, 10U-11U, 13U-14U, 17U-18U, 22U-25U – 3, przy czym trzecia kondygnacja nadziemna realizowana wyłącznie jako poddasze użytkowe,</p> <p>7) maksymalna wysokość budynków:</p> <p>– na terenach: 1U, 3U, 7U, 10U-11U, 13U-14U, 17U-18U, 22U-25U – 14,0 m,</p> <p>9) dachy:</p> <p>a) budynków usługowych:</p> <p>– na terenach 4U, 11U, 22U-25U – czterospadowe o symetrycznym układzie odpowiadających sobie połaci dachowych i nachyleniu od 40° do 55°,</p> <p>10) kierunek głównej kalenicy dachu:</p> <p>a) na terenach: 2U, 10U, 13U, 19U-21U, 25U-26U – równoległy lub prostopadły do granicy frontowej</p>	<p>W ramach projektu nie zmienia się kształtu i gabarytów zabytkowego budynku dworca – warunek spełniony</p>

	o;	działki budowlanej lub do granicy z sąsiednią działką budowlaną, b) na terenach: 9U, 12U 22U-25U – równoległy lub prostopadły do granicy frontowej działki budowlanej,	
--	----	---	--

5.2. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Budynek będący przedmiotem opracowania wpisany jest do rejestru zabytków woj. mazowieckiego pod nr 18-A decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 5.10.1999 r

5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy.

5.4. Dane informujące o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się wytwarzania odpadów szkodliwych dla środowiska oraz emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów oraz zanieczyszczeń pyłowych i płynnych. Projektowana inwestycja nie będzie emitowała hałasu, drgań, wibracji jak również promieniowania.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i modernizacja zabytkowego budynku dworca PKP wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działań związanych z Rewitalizacją historycznej części miasta

- etap 2 – wprowadzenie funkcji publicznych i administracyjnych do budynku PKP wraz z bezpośrednim otoczeniem”

Inwestycja obejmuje budowę przebudowę i modernizację zabytkowego budynku dworca wraz zagospodarowaniem terenu

6.1. Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

Szczegółowe dane techniczne budynku:

powierzchnia zabudowy	– 440,80m ² ,
powierzchnia całkowita	– 1361,60m ² ,
powierzchnia użytkowa	– 990,93 m ² ,
kubatura	– 5182,20 m ³ ,
liczba kondygnacji nadziemnych	– 3,
liczba kondygnacji podziemnych	– 1,
długość budynku	– 32,90 m,
szerokość budynku	– 17,43 m,
wysokość budynku	– 13,25m (wejściach tylnych do budynku
) oraz 14,8m przy wejściach frontowych – budynek średniowysoki (SW)	

6.2.Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Dla budynku wielokondygnacyjnego, średniowysokiego (SW) zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana klasa odporności pożarowej to klasa „B”.

6.3.Klasa odporności pożarowej oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Zgodnie z § 216 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [1], elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1) 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
„D”	R 120	R30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 ⁴⁾	RE30

^{*)} Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(–) — nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsyłu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsyłu klasy EI 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

Drewniane elementy konstrukcyjne więźby dachowej zostaną zabezpieczone środkiem ogniochronnym do stopnia nierozprzestrzeniania ognia n. r. o. Przegrody wydzielające pomieszczenia ZL od więźby dachowej – EI30

W strefie pożarowej ZL stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone (nie stanowiących obudowy więźby dachowej) należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

6.4. informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem

6.5. informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Budynek jest budynkiem wolno stojącym, znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 3/14 i w odległości:

- od zachodu budynek zlokalizowany jest w odległości 5,9m od granicy działki stanowiącej teren kolej.
- od północy budynek w odległości 4,0 m od granicy działki drogowej 3/12 – działka drogi pożarowej
- od wschodu budynek w odległości 2,7 m od granicy niezabudowanej działki 3/31 stanowiącej własność Inwestora i wchodzącej w zakres inwestycji
- od południa budynek w odległości 4mm od granicy działki 3/46 stanowiącej teren kolej
- odległość projektowanego budynków od istniejącej zabudowy:

Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest na działce 3/29 w odległości 32m. Jest to budynek wolnostojący, parterowy, mieszkalny.

6.6. informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

– drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych:

Dla obiektu wymagana jest droga pożarowa. Droga pożarową jest zlokalizowana w odległości 6,3m ul. Dworcowa

- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych,

hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Dla budynku jest wymagane zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s. Jest ona zapewniona w ramach ilości wody przewidzianej dla jednostki osadniczej z hydrantów zewnętrznych zainstalowanych na sieci wodociągowej w miejscowości Sierpc – hydranty nadziemne usytuowane są w odległości 38 m i 102 m od chronionego obiektu.

Wydajność nominalna zewnętrznego hydrantu przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s.

Lokalizacja hydrantów została wskazana na planie zagospodarowania terenu.

Miejsce usytuowania hydrantów oznakowano znakami zgodnie z Polskimi Normami.

6.7. informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie dotyczy.

7. Wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Brak innych danych

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza określająca obszar oddziaływania dla inwestycji pn.: Przebudowa i modernizacja zabytkowego budynku dworca PKP wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, w ramach działań związanych z Rewitalizacją historycznej części miasta - etap 2 – wprowadzenie funkcji publicznych i administracyjnych do budynku PKP wraz z bezpośrednim otoczeniem”.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w Sierpcu przy ulicy Dworcowej i obejmuje działki: 142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12, 142701_1.0001.3/45

I Zakres analizy:

Analiza swym zasięgiem obejmuje działki budowlane o nr , na której zlokalizowano przedmiotową inwestycję oraz działki lub ich części położone w bezpośrednim sąsiedztwie, a więc działki o nr ewidencyjnym 142701_1.0001.3/14, 142701_1.0001.3/31, 142701_1.0001.3/12,

142701_1.0001.3/45 oraz działki położone w bezpośrednim sąsiedztwie przebudowywanego i modernizowanego budynku

II Analiza obszaru oddziaływania:

1 Analiza projektowanego obiektu kubaturowego:

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- Funkcja obiektu:

Projektowany obiekt kubaturowy poddany analizie jest budynkiem średniowysokim, o funkcji usługowej. Budynek pełni funkcje obiektu użyteczności publicznej.

- W odniesieniu do funkcji obiektu (budynek użyteczności publicznej) stwierdza się że:

- a. po przeanalizowaniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), a zwłaszcza § 2 i § 3 rozporządzenia oraz Ustawy z dnia 27.04.2001r Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2019 poz. 1396) przedmiotowy obiekt nie został zaliczony do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco wpływać na środowisko.
- b. po przeanalizowaniu przepisów pożarowych, a zwłaszcza zapisów zawartych w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)., w tym § 271 oraz przepisami szczególnymi w § 272 i 273, zachowane zostały niezbędne minimalne odległości pomiędzy budynkiem projektowanym , a istniejącymi i potencjalnie mogącymi istnieć na działkach sąsiednich, a co za tym idzie nie występuje w tym zakresie oddziaływanie projektowanego obiektu na otoczenie.

Do powyższej analizy przyjęto następujące założenia:

Budynek jest budynkiem wolno stojącym, znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 3/14 i w odległości:

- od zachodu budynek zlokalizowany jest w odległości 5,9m od granicy działki stanowiącej tereny kolei.
- od północy budynek w odległości 4,0 m od granicy działki drogowej 3/12 – działka drogi pożarowej
- od wschodu budynek w odległości 2,7 m od granicy niezabudowanej działki 3/31 stanowiącej własność Inwestora i wchodzącej w zakres inwestycji
- od południa budynek w odległości 4mm od granicy działki 3/46 stanowiącej tereny kolei
- odległość projektowanego budynków od istniejącej zabudowy:
Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest na działce 3/29 w odległości 32m.
Jest to budynek wolnostojący, parterowy, mieszkalny.

c. po przeanalizowaniu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650) przedmiotowy podlega z uwagi na funkcję przepisom zawartym w Rozporządzeniu, jak również podlega przepisom sanitarno-epidemiologicznym. Rozwiązania projektowe zapewniają pod tym względem zamknięcie oddziaływania budynku w obrębie projektowanego budynku.

d. w przeprowadzaniu powyższej analizy z uwagi na funkcję i sposób użytkowania projektowanego obiektu nie mają również zastosowania przepisy zawarte w :

d.1. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. 1998 Nr 151, poz. 987)

d.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 13 września 2018r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. 2018 poz.1876)

d.3. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. 2017, poz. 711)

d.4. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86 poz. 579)

d.5. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)

d.6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U.1998 Nr 101, poz. 645)

d.7. Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U.2019, poz. 1580)

d.8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 859 z późn. Zmianami

d.9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.2016, poz. 124)

d.10. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U.2000 Nr 63, poz. 735)

d.11. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące

do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853)

d.12. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)

d.13. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami)

d.14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U.2002 Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami)

d.15. Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 1473)

d.16. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych

d.17. Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U.2015, poz. 2120)

d.18. Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. 2019 r. Nr 1792)

d.19. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego

zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025)

d.20. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112)

d.21. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 262)

d.22. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019r., poz. 701)

d.23. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311)

d.24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)

d.25. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268)

d.26. Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 710)

d.27. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)

d.28. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2018 poz. 1474)

d.29. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)

- Dodatkowo stwierdza się, że w projektowanym obiekcie nie przewiduje się wytwarzania odpadów szkodliwych dla środowiska oraz emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów oraz zanieczyszczeń pyłowych i płynnych. Projektowana inwestycja nie będzie emitowała hałasu, drgań, wibracji jak również promieniowania. Wszelkie uciążliwości związane z funkcjonowaniem i użytkowaniem obiektu zamykają się w granicy działek objętych inwestycją

2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):

Analiza w tym zakresie dotyczy stwierdzenia:

II. Czy projektowana zabudowa może przesłonić potencjalną zabudowę na działkach sąsiednich lub czy przesłania istniejącą zabudowę na działkach sąsiednich.

Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W świetle zapisów tego paragrafu odległość budynku z pomieszczeniami na pobyt ludzi od innych obiektów powinna umożliwiać naturalne oświetlenie tych pomieszczeń- co uznaje się za spełnione, jeżeli:

- między ramionami kąta 60 stopni, wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż:

a) wysokość przesłaniania – dla obiektów przesłaniających o wysokości do 35m (i taki należy przyjąć do naszej analizy).

Wysokość przesłaniania, o której mowa w ust. 1pkt1, mierzy się od poziomu dolnej krawędzi najniższych położonych okien budynku przesłanianego do poziomu najwyższej

zaczynającej krawędzi obiektu przesłanianego lub jego części.

Projektowany budynek jest budynkiem wolnostojącym, który od strony południowej i zachodniej graniczy z niezabudowanymi terenami kolei. Od strony północnej z ul. Dworcową i skwerem publicznym, od wschodu odległość do najbliższej działki budowlanej nie stanowiącej terenu inwestycji wynosi 61m. Budynek nie graniczy więc z działkami budowlanymi w bezpośrednim sąsiedztwie, nie występuje zatem zjawisko przesłaniania zabudowy zlokalizowanej przez projektowany budynek.

Wniosek- w zakresie przesłaniania projektowany budynek nie ma wpływu na działki sąsiednie.

II. Czy projektowana zabudowa nie zacienia istniejących na działkach sąsiednich zabudowań.

Zjawisko zacienia reguluje §60 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozporządzenie wskazuje, że dniach równonocy (20 marca i 22 września) pokoje mieszkalne - powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w godzinach 700-1700, a pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci (w tym w szkole) powinny mieć zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w godzinach od 800-1600.

Biorąc pod uwagę położenie projektowanego budynku, z uwagi na brak możliwości zaistnienia w sąsiedztwie projektowanego budynku zabudowy pomieszczeniami mieszkalnymi lub placów zabaw , nie stwierdza się oddziaływania lub potencjalnego oddziaływania w tym zakresie

III. Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania takich jak:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)

§21. Ust. 1 Rozporządzenia odnosi się do zagrożeń związanych z realizacją projektowanego obiektu a w szczególności zagrożenia związanego ze spadaniem z wysokości przedmiotów. Paragraf ten nakazuje odgrodzenie niebezpiecznej strefy balustradą.

§21. Ust. 2 Rozporządzenia wskazuje, że strefa niebezpieczna, o której mowa jest w ust. 1, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty , lecz nie mniej niż 6m.

Odległości projektowanego na przedmiotowej działce budynku od granic z działkami sąsiadującymi jest w niż 6m, dlatego należy przyjąć, że nie zachodzi oddziaływanie, o którym mowa w rozporządzeniu.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Analizie poddane zostają wybrane zagadnienia zawarte w

DZIAŁE II. ZABUDOWA I ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- Rozdział 1, Usytuowanie budynku.
Usytuowanie budynku ze względu na konieczność zapewnienia naturalnego oświetlenia określa §13 ust.1. oraz §57 i 60. Zagadnienie to zostało omówione w Ustępie 2 (oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły)

Usytuowanie budynku jest zgodne z obowiązującymi przepisami.

- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych .
§19 ust. 2 Rozporządzenia określa odległości wydzielonych miejsc postojowych od granicy działki budowlanej.
Zgodnie z zapisami rozporządzenia odległość wydzielonych miejsc postojowych od granicy działki budowlanej nie może być mniejsza niż:
 - 3m - w przypadku do 10 stanowisk włącznie
 - 6m – w przypadku 11-60 stanowisk włącznie
 - 16m- w przypadku większej liczby stanowisk.

Przepisy zostały zachowane.

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych.
Istniejące miejsca gromadzenia odpadów stałych dla przedmiotowej inwestycji, zlokalizowane zostało w odległości większej niż 10m od okien i drzwi oraz więcej niż 3 metry od działek budowlanych, a więc zgodnie z wymogami zawartymi w §23 ust.3 Rozporządzenia, bez wpływu i ograniczeń dla potencjalnie mogącej powstać na działce sąsiedniej zabudowy.
- Rozdział 6, Studnie.

Nie dotyczy

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe

Nie dotyczy

- . Oddziaływanie w pozostałym zakresie
Uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, instalacyjno – budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwości w zakresie wykonania niezbędnych instalacji technicznych (sanitarnych, wentylacyjnych, elektrycznych i teletechnicznych) stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicach inwestycji

IV. WNIOSKI

Stwierdza się na podstawie przeprowadzonej analizy, że zasięg oddziaływania projektowanego zamierzenia inwestycyjnego zamykał się będzie w granicach działki nr ewidencyjny 7 . Inwestycja nie ogranicza funkcjonowania terenów sąsiednich oraz sąsiednich budynków zgodnie z warunkami technicznymi.

Podpis projektanta

Podpis sprawdzającego

